

Pihlajalahden Vesiosuuskunta

TOIMINTAKERTOMUS 1.1. - 31.12.2023

Yleistä Vesiosuuskunnasta

Pihlajalahden Vesiosuuskunta on perustettu 9.10.2012 ja merkitty kaupparekisteriin 18.10.2012 Y-tunnuksella 2498926-3. Osuuskunnan toimialana on rakentaa, ylläpitää ja hoitaa vesilaitosta, tarjota vesihuoltopalveluja ja myydä vettä pääasiassa jäsenille.

Vesijohtoverkosto

Vesijohtoverkko on Pihlajalahden Vesiosuuskunnan omaisuutta. Vesi ostetaan Osuuskunta Vesijaolta ja myydään liittyjille. Veden laskutuksesta huolehtii osuuskunta.

Rakennettuja vesiliittymiä ei otettu käyttöön vuonna 2023. "Kylmiä" vesiliittymiä on 4 kpl. Vesiliittymiä on yhteensä 71 kpl.

Paineenkorotusasema asennettiin Pitkälään ja otettiin käyttöön vuonna 2023. Se on riittävän tehokas vesijohtoverkoston laajentamista varten.

Ympäristöterveystarkastaja Tuija Kytönen Ympäristöhuolto Keuruulta on pitänyt valvontasuunnitelman mukaisen tarkastuksen 10.8.2023. Vähäisenä puutteena huomautettiin vesityökorttien vanhenemisesta. Jouko Kiintonen suoritti syksyllä 2023 vesityökortin joka on voimassa 5 vuotta.

Polarmittaus on tehnyt maastonmerkinnät vanhan vesijohtolinjan osalta.

Vesijohtoverkoston laajentaminen

Uusi hankekausi on alkanut v. 2023. Maalis-huhtikuussa kilpailutettiin urakoitsijat ja valittiin Maanrakennusliike Manninen Oy hankkeen urakoitsijaksi. Hankehakemus Elyyn jätettiin syyskuussa. Joulukuussa tuli alustava rahoituspäätös. Virallinen päätös tulee, kun Hyrrään saa päätöksen tallennettua. Alustavan rahoituspäätöksen jälkeen hallitus päätti käynnistää hankkeen omalla riskillä. Urakkasopimus allekirjoitettiin 29.12.2023. Hankkeeseen on liittynyt 54 kiinteistöä.

Tiedottaminen

Osuuskunnan jäsenille on tiedotettu osuuskunnan toiminnasta sähköpostilla tai kirjeillä. Häiriötilanteiden tiedotusvalmiutta on parannettu ottamalla käyttöön joukkotekstiviestit. Pihlajalahden Nuorisoseurantalons seinällä on iso kartta vesijohto- ja valokuituverkostosta.

Kirjanpito ja tilintarkastus

Vesiosuuskunnan kirjanpitoa on hoitanut tammi-helmikuun Tmi Heli Vilen. Maaliskuun alusta kirjanpito siirtyi Pauli Kivimäki Oy:lle.

Vesiosuuskunnan tilintarkastajana toimi Moore Idman Oy, päävastuullinen tilintarkastaja Markus Hietaniemi.

Osuuskuntakokoukset ja hallituksen kokoukset

Pihlajalahden Vesiosuuskunnan osuuskuntakokous pidettiin 28.5.2023. Läsnä oli 7 osuuskunnan jäsentä ja 2 osuuskunnan ulkopuolista henkilöä.

Vesiosuuskunnan hallituksesta olivat erovuorossa Tuula Ojanen ja Juha Heinonen. Muut hallituksen jäsenet ovat Tuire Penttilä, Heikki Liede ja Raija Palomäki. Varsinaisiksi jäseniksi valittiin Tuula Ojanen ja Juha Heinonen. Varajäseniksi valittiin Erkki Siitonen ja Pekka Kojola.

Hallituksen kokouksia oli 4 kpl vuonna 2023.

Henkilöstö

Osuuskunnalla on vakinaisena henkilöstönä toimitusjohtaja Juhani Harju.

Pihlajalahden Vesiosuuskunta

Talous

Vesiosuuskunnan tilikauden 1.1. - 31.12.2023 menot ja tulot ovat liittyneet pääasiassa veden myymiseen sekä verkoston ylläpitoon. Uusia vesiliittymiä ei ole myyty.

Osakkaiden vesimittarit luettiin 30.6.2023. Isot mittarit (3 kpl) luettiin myös 31.12.2023. Saatujen lukemien mukaan vettä on kulutettu 8678 m³ eli 9 950,87 € alv 0%. Vesiliittymien vuosimaksuja kertyi yht. 4 419,35 € alv 0%.

Vesimittarin lukema 31.12.2023 on 65 600 m³.

Tilikauden tulos on -12 003,89 €.

Hallitus esittää, että tilikauden tappio (-12 003,89 €) siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille.

Arvio tulevasta

Tuleva vuosi tulee olemaan perustoimintaa veden osalta.

Vesiosuuskunta käynnisti hankkeen vesijohtoverkoston jatkamiseksi, joka alkaa vuoden 2024 alussa.